



Sébastien TRIPET et Julien MARRY

Notaires associés

11 Allée des Moubins – Mansarde Catalogne – 97231 LE ROBERT (Martinique)
 Téléphone: 05 96 58 20 23 / Télécopie: 05 96 58 48 08
 Mail : etude97211.trinite@notaires.fr
 Site Web : <https://www.etude-tripet-marry.notaires.fr/>

Parking gratuit sur place

Réception sur rendez-vous

Du lundi au vendredi de 8H à 13H et de 14H à 17H sauf mercredi de 8H à 13H

Me Sébastien TRIPET
 Notaire

sebastien.tripet@notaires.fr

Me Julien MARRY
 Notaire

julien.marry@notaires.fr

Me Annabelle DIDELOT
 Notaire

didelot.annabelle@notaires.fr



Monsieur le Préfet
 PREFECTURE DE LA MARTINIQUE
 Rue Louis Blanc (Angle de la rue Félix Eboué)
 BP 647/648
 97200 FORT-DE-FRANCE

Service succession - famille

Mme Hélène WACHTER

Dossier suivi par
 Hélène WACHTER
 SUCCESSION ORNEM Anne
 1015557 /ST /HW /SB

Le Robert, le 2 mai 2023

Monsieur le Préfet,

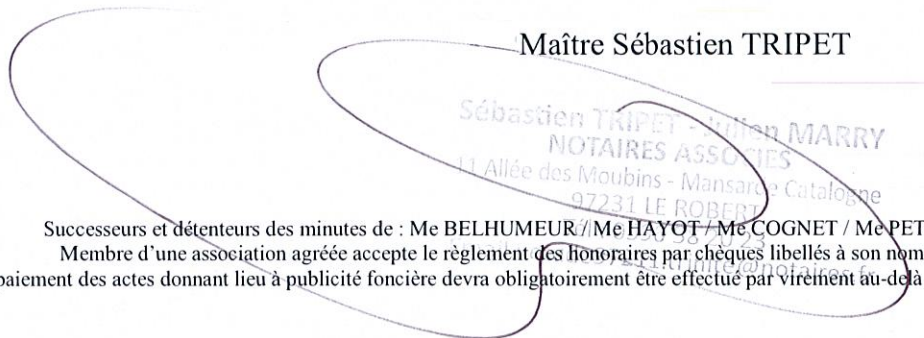
En application du Décret n° 2017-1802 du 28 décembre 2017 relatif à l'acte de notoriété prescriptive portant sur un immeuble situé en Corse, en Guadeloupe, en Guyane, en Martinique, à La Réunion, à Mayotte ou à Saint-Martin, je vous prie de trouver sous ce pli un extrait de l'acte de notoriété prescriptive reçu par moi le 28 avril 2023, concernant Madame Anne ORNEM.

Vous voudrez bien procéder à la publication de cet extrait sur le site internet de la Préfecture pendant une durée de cinq années.

Vous en souhaitant bonne réception,

Je vous prie de croire, Monsieur le Préfet, en l'assurance de mes sentiments dévoués.

Maître Sébastien TRIPET



Successeurs et détenteurs des minutes de : Me BELHUMEUR / Me HAYOT / Me COGNET / Me PETIT
 Membre d'une association agréée accepte le règlement des honoraires par chèques libellés à son nom.
 Le paiement des actes donnant lieu à publicité foncière devra obligatoirement être effectué par virement au-delà de 3 000 €.

Identifiant Norme Internationale Bancaire (IBAN)						
FR93	4003	1000	0100	0020	2772	D25
Identifiant International de la banque (BIC)			CDCGFRPPXXX			

NOTORIETE PRESCRIPTIVE

Aux termes d'un acte reçu par Maître Sébastien TRIPET, notaire, associé de la société de la société dénommée « Sébastien TRIPET et Julien MARRY, notaires, associés d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial » dont le siège est au ROBERT (Martinique), 11 allée des Moubins, Mansarde Catalogne, le 28 avril 2023,

Il a été dressé un acte de NOTORIETE PRESCRIPTIVE à la requête des héritiers :

Madame Anne ORNEM, en son vivant sans profession, demeurant à LE DIAMANT (97223) lieu-dit Taupinière.

Née à LE DIAMANT (97223), le 21 juillet 1918.

Célibataire.

Non liée par un pacte civil de solidarité.

De nationalité française.

Résidente au sens de la réglementation fiscale.

Décédée à LE LAMENTIN (97232) (FRANCE), le 21 décembre 1989

Portant sur la parcelle ci-après désignée :

DESIGNATION

A LE DIAMANT (MARTINIQUE) 97223, Quartier Taupinière.

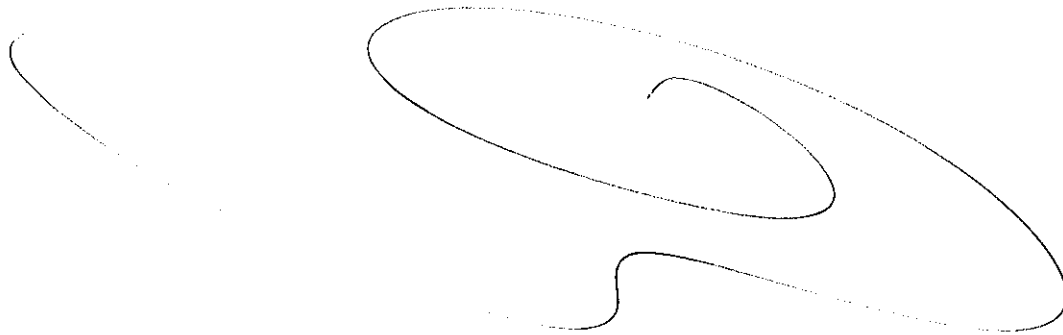
Une parcelle de terrain.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
D	1	Taupinière	01 ha 24 a 10 ca

Conformément à l'article 35-2 de la loi du 27 mai 2009, il a été stipulé ce qui suit :

La prescription acquisitive n'est acquise avec certitude qu'après sa consécration en justice ou postérieurement au délai légal de cinq ans après accomplissement des formalités de publicité et qu'ainsi, en cas de consécration en justice, le bien acquis par prescription peut faire l'objet d'une transmission dès lors que le juge, habilité dans le cadre d'une action en revendication, a constaté l'établissement de l'usucapion et que le possesseur est le véritable propriétaire du bien en cause, le jugement emportant cette constatation et non frappé de recours constituant le titre de propriété ou dès lors que le délai de cinq ans susvisé est échu et qu' aucun recours n'a été formulé.

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.